

27. Entrades en llocs tancats.
28. Procediment sancionador (Ajuntaments i trànsit provincial).
29. Espai defensiu.
30. Documentació de conductors de vehicles.

#### EXERCICI D

Exercici obligatori i eliminatori, de coneixement de la llengua catalana: Consistirà en la traducció, sense ajuda de diccionari, d'un text del castellà al català.

La puntuació màxima serà de 2 punts.

Alaró, 14 de març del 2000.

El Batle,

Josep Gomila i Benejam

— o —

## Ajuntament d'Alcúdia

Núm. 6469

Publicada en el BOCAIB núm. 14 de dia primer de febrer del 2.000 i no havent-se presentat reclamacions durant el termini d'informació pública que expirarà el passat dia 8 de març, de conformitat amb els termes que s'assenyalaven a l'esmentat anunci i del dispostat a l'art. 70.2 de la llei 7/85 i l'art. 196.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals vigent, a continuació i als efectes d'entrada en vigor es transcriu íntegrament la **NORMATIVA DEL MERCAT MUNICIPAL D'ALCÚDIA**.

1r.- Els dies de mercat municipal, seran els dimarts i dimegnes, i aquest estarà situat a les avingudes de la Mare de Déu de la Victòria i de Pere Ventayol. L'Ajuntament podrà ampliar o reduir la seva extensió segons les necessitats de la població, i també l'horari.

#### NORMES A REGIR EN EL FUNCIONAMENT DEL MERCAT

1r.- El mercat tindrà dues zones, a la primera hi haurà els productes del camp i a continuació totes les altres mercaderies.

2n.- Els trasts tindran sempre un caràcter eventual.

3r.- L'horari de descàrregues de mercaderies i muntatge dels trasts, es farà abans de les 9,30 hores, i l'horari de recollida serà a les 13'30 hores, el mercat a les 15 hores haurà d'estar totalment desmuntat. En la temporada d'estiu l'horari de descàrrega de mercaderies i muntatge serà abans de les 8'30 hores. Dins el nucli antic no es podrà començar a muntar abans de les 8 h, i haurà d'estar muntat abans de les 9'30 h.

4t.- Per sol·licitar un trast, serà necessari no trobar-se inclòs a algunes de les incompatibilitats previstes pel Reglament de contractació de les corporacions locals. A més, hauran de tenir pagat l'Impost d'Activitats Econòmiques, quota local o provincial, i també estar al corrent en el pagament de la Seguretat Social.

5è.- L'adjudicació dels trasts, la realitzarà l'Ajuntament, mitjançant sol·licituds en el Registre Municipal. El termini de presentació de sol·licituds serà de dia primer a dia 30 de novembre.

6è.- La Batlia autoritzarà l'ocupació dels trasts dels mercats municipals temporal, de forma discrecional, d'acord amb els criteris que s'estableixen al paràgraf següent, com a màxim, per anys naturals. Sense perjudici que, als sectors establerts amb aquests efectes, es doni autorització per dia de mercat. En aquest cas, l'autorització s'entendrà implícita amb el pagament dels drets municipals en concepte d'ocupació.

La Batlia establirà normes, barems o criteris per a les adjudicacions, que recullin i respectin el dret a la lliure concurrència, que s'atorguin seguint criteris de proporcionalitat, que tinguin en compte la professionalitat i l'antiguitat en l'exercici d'activitats fora d'establiments comercials permanents, el nivell econòmic i familiar de les persones interessades, la disponibilitat de trasts, la tipologia dels productes i serveis que es pretén comercialitzar, entre altres condicionants.

Si el titular d'una autorització d'ocupació per període determinat no concorre al trast assignat el dia de mercat, aquest podrà ser ocupat circumstancialment i per meitat, pels titulars dels trasts que hi confrontin lateralment.

Les autoritzacions es concediran sense perjudici de les altres obligacions de caràcter fiscal, laboral i de qualsevol altra índole que hagin de complir els venedors.

Article 7è.- Els adjudicataris de trasts, hauran de satisfer a la corporació, els drets i les taxes fixats a l'Ordenança Fiscal, i facilitar el número de matrícula

del vehicle amb el qual accediran al mercat. En cas de canviar de vehicle, ho hauran de comunicar.

Article 8è.- L'Ajuntament facilitarà als adjudicataris un cartó acreditatiu que inclourà la fotografia de la persona interessada, la numeració del trast, el nom del titular, l'adreça, la població i l'any en curs, per això, els adjudicataris hauran d'aportar, en el moment que els comuniquin l'adjudicació, una fotografia mida carnet i una fotocòpia del DNI. Per aquest motiu no podrà explotar el trast cap altra persona diferent del titular, excepte els parents de primer grau o persones assalariades depenent del dit titular.

Article 9è.- Els adjudicataris hauran de tenir a disposició dels representants de l'Ajuntament, en tot moment la documentació acreditativa, de ser el titular del trast.

Article 10è.- En cas de defunció o jubilació del titular durant el període de la concessió és podrà traspasar el(s), trast(s) després d'haver-ho autoritzat la Batlia, al seu cònjuge o hereus.

Article 11è.- En cap cas, cap persona podrà ésser titular de més de tres trasts.

#### GRAVÀMENS

Article 1r.- L'explotació dels trasts eventuais, quedarà condicionada a l'abonament dels drets que figurin a les Ordenances Fiscals de l'Ajuntament que siguin d'aplicació. L'incompliment d'aquesta obligació comportarà la declaració de caducitat de l'ocupació.

Article 2n.- Anirà a càrrec dels adjudicataris de trasts, la totalitat de les exaccions que figurin a les Ordenances Fiscals d'aplicació, també les contribucions, impostos i la resta d'arbitris exigits per l'Estat, Comunitat Autònoma o Municipi.

#### OBLIGACIONS DELS VENEDORS.

1r.- Els adjudicataris dels trasts estan obligats a:

a) Complir totes les disposicions legals que siguin d'aplicació en matèria d'abastament, sanitat, policia, alimentació, comerç i dimanants dels organismes, autoritats competents i autoritat municipals.

b) Ocupar personalment el trast. El podrà representar el seu cònjuge, sempre que compleixi el reglament, o si s'escau parents de primer grau, després d'haver-ho autoritzat l'Ajuntament.

c) Usar bon llenguatge i tenir bon comportament, entre ells, i amb el públic i els representants de l'Ajuntament.

Si qualche venedor es cregués ofès per qualche fet relacionat amb una de les disposicions esmentades, podrà fer la seva queixa a la Batlia; aquest dret el tendran també els compradors.

d) Posar a la vista del públic el permís oficial (cartó) del número o identificació del trast.

e) En el termini de cinc dies, quan hi sigui requerits, hauran de presentar els justificants d'estar al corrent de les seves obligacions laborals, fiscals i sanitàries, i les de caire econòmic amb l'entitat concessionària de l'explotació del mercat; albarans, factures o similars, acreditatius de l'origen de mercaderies i els preus d'adquisició.

f) Facilitar una segona pesada, sempre que sigui demanada pels representants de l'Ajuntament.

g) El titular haurà de tenir en tot moment, i a disposició dels representants de l'Ajuntament els justificants d'haver pagat els drets municipals.

h) El dipòsit i l'abocament de fems es farà de la manera que determini l'Ajuntament.

i) Avenir-se sempre a la classificació atorgada pel que fa a l'activitat econòmica reconeguda i declarada, en funció del que estableixen els reglaments de règim interior i/o plecs concessionals de cada mercat.

j) Els venedors estan obligats a tenir permanentment el preu dels productes ben visibles, i també l'origen del producte.

k) Els venedors estan obligats a estacionar els vehicles als llocs on determini l'autoritat municipal.

A més de les obligacions anteriorment esmentades, els venedors de fruites, verdures, fruites seques i derivats, envasats hauran de complir les següents normes.

#### QUANT AL PERSONAL

1r.- Tenir el carnet de manipulador d'aliments i sempre dur-lo damunt.

2n.- Netedat personal i emprar roba de treball, bata blanca o blava per als venedors de productes hortofruïtícoles.

3r.- Tenir el número de Registre d'Indústries Agràries.

#### QUANT ALS TRASTS

1r.- Els productes destinats a la venda estaran a una altura mínima de 40 cm d'en terra, o bé amb caixons de plàstic nets i desinsectats o rebutjables i d'un sol ús. Els fruits secs i productes salats, hauran d'estar dins una vitrina i hauran d'estar protegits del sol i els embotits i formatges a més hauran d'estar envasats al buit.

2n.- Si es fan servir poals per pesar a la menuda hauran d'estar desinfectats i nets per a cada mercat.

3r.- El dipòsit i abocament d'escombreries es farà en la forma que determini l'Ajuntament.

4rt.- Si s'utilitzen tendals o para-sols, aquests s'elevaran 2 m com a mínim part damunt la rasant de la calçada. No s'hi podran penjar articles fora de la perpendicular de la superfície de la parada.

#### PRODUCTES NO AUTORITZATS

1r.- Carn, aus i caça fresca, ni refrigerada ni congelada.

2n.- Peix i marisc fresc, ni refrigerat ni congelat.

3r.- Llet certificada i pasteuritzada.

4t.- Formatge fresc, brossat, nata, mantega, iogurts i d'altres productes làctics frescs.

5è.- Pastisseria farcida i guarnida, i productes del forn. Pastes alimentàries fresques i farcides.

6è.- Anxoves, fumats i d'altres semicongelats, i tampoc tots els productes que necessiten refrigeració.

7è.- D'altres productes que per les seves especials característiques, i a parer de les autoritats competents, aportin un risc sanitari.

8è.- No obstant es permetrà la venda dels productes abans esmentats quan a parer de les autoritats sanitàries competents es disposi de les instal·lacions adequades i aquests estiguin envasats degudament.

9è.- No s'autoritzarà la venda de productes d'imitació de cap tipus de marca.

10è.- Les autoritats sanitàries competents, en els casos excepcionals en què motius de salut pública ho aconsellin, podran prohibir la venda de determinats productes alimentaris.

#### DRETS I OBLIGACIONS DELS COMPRADORS

1r.- Els compradors tindran dret que els donin les mercaderies en condicions de qualitat, pes, mesura i de manera higienicosanitària.

2n.- El comprador que no es mostri conforme amb el pes o mesura de les mercaderies, abans d'abandonar el trast on les hagi comprat, haurà de donar avís a un representant o personal de l'Ajuntament, perquè l'acompanyin a fer la segona pesada, o repès municipal. Per a la comprovació pertinent així mateix tindrà dret a denunciar totes les deficiències que vegi, respecte a la qualitat de les mercaderies, servei i tracte per part dels venedors. Hi haurà una bústia per a reclamacions i suggeriments.

3r.- Queda absolutament prohibit als compradors, tocar o palpar les mercaderies exposades al públic, especialment aquells productes susceptibles de fàcil contaminació.

4t.- Mantenir una actitud correcta tant respecte dels venedors i subministradors com del personal municipal i el públic concurrent.

5è.- No podran accedir ni circular pels mercats els captadors o venedors no autoritzats.

6è.- Queda prohibit l'accés al mercat acompanyant o menant animals de qualsevol classe.

#### SANCIONS

1r.- La Batllia podrà imposar multes, de la quantia i en la manera que estableixi la legislació vigent, per les infraccions comeses contra el que disposa el present Reglament.

2n.- Seran objecte de sanció:

a) L'explotació del trast, o venda en aquest per persona no autoritzada, i no

complir les normes del vigent Reglament.

b) Fer canvis o traspasos de trasts sense cap mena d'autorització.

3r.- Les sancions seran les següents:

a) La primera amonestació comportarà la pèrdua del trast durant un període no superior a dos dies de mercat.

b) La segona amonestació serà sancionada amb la pèrdua del trast durant un període no superior a tres dies.

c) La tercera amonestació serà sancionada amb la pèrdua del trast durant un període no superior a cinc dies de mercat.

d) Qualsevol reincidència, a partir de la tercera amonestació comportarà la pèrdua immediata del trast, sense tenir dret a cap devolució del trast acreditat en l'adjudicació del lloc.

#### PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

1r.- L'Ajuntament determinarà el personal que conforme a les necessitats del servei, prestarà les seves funcions en el mercat municipal.

2n.- El personal encarregat estarà a disposició dels usuaris i clients del mercat amb tot allò que concerneixi al servei.

L'esmentat personal comunicarà a la Comissió pertinent, o si s'escau a qui delegui l'Ajuntament, les novetats, incidències i anomalies que es produeixin en el mercat.

En tot allò que no està establert en el present Reglament, hom s'averindrà amb allò que marca la legislació vigent i les resolucions, si s'escauen, de la Comissió de govern d'aquest Ajuntament.

Alcúdia, 20 de març del 2.000.

El Batle.- Signat. Miquel Ferrer Viver.

— o —

Núm. 6470

Es fa saber que el Ple de l'Ajuntament reunit el dia 2-MAR-2000 en sessió de caràcter ordinària adoptà per unanimitat el següent ACORD:

"ATÈS que en data 11-ABR-99 per part del senyor Pedro Pericàs Martorell President de la Junta de Compensació dels polígons 9 i 10 del Sector III del PGOU (Sector AN-3 de les NN.SS. de 1.987) "Paraiso de Bonaire", es presentà el Projecte de Compensació de l'esmentat Sector.

ATESOS els escrits R.E. núm. 2855 i 3069 presentats els dies 11-MAI-99 i 19-MAI-99 pel senyor Pericàs, als quals manifesta haver duït a terme el tràmit de notificacions per a donar audiència als propietaris de l'esmentat Sector i on se'ls comunicava la disponibilitat d'accedir al Projecte de Compensació a les dependències municipals durant el termini d'informació pública de 30 dies.

ATÈS la documentació presentada per el Sr. Pericàs el 23-JUN-99, el 8-JUL-99, el 16-NOV-

99 i el 3-DES-99 (R.E. núm. 3934, 4235, 7304, i 7742) en relació a la presentació del projecte de compensació visat COAB núm. 02.06.99 1/7671/99, a la presentació de certificacions expedides lliurades pel Secretari de la Junta acreditatives de les notificacions realitzades i de les incorporacions de tots els titulars a la Junta constituïda al seu dia, així com també la presentació de l'acta de la reunió de l'Assamblea General celebrada el dia 15-JUN-99, en la qual consta que després de fer un recompte de les unitats de valor dels vots presents i representants, s'aprovà per unanimitat el Projecte de Compensació dels polígons 9 i 10 del Sector III "Paraiso de Bonaire".

ATÈS que consta a l'informe emès el 21-FEB-2000 per l'arquitecte municipal, que un cop revisat el plànol 6-6 del projecte de compensació "fincas de cesión gratuita al Ayuntamiento" aquest concorda amb el plànol 6.1.2 d'ordenació del sector AN3 de les NN.SS. de Planejament de 1987, en quant als àmbits de la zona verde pública, vials rodats, passos de vianants, i als aparcaments públics; si bé en el mateix informe i mitjançant una addenda hi fa constar que amb posterioritat s'ha rebut la nova descripció de les finques resultants a la qual s'ha patit un error material que s'ha de rectificar imposant la prescripció següent: Deberá corregirse el error material de la descripción de la zona verde C descrita en el apartado 3.2 del Anexo 3: Entre "vial K" i "las parcelas nº 79, 78, 77, 76, y 75" se ha de intercalar "las parcelas nº 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80, peatonal, vial J, aparcamiento".

ATÈS l'acord adoptat en data 12-ABR-83 pel Ple de l'Ajuntament, mitjançant el qual s'acceptà l'ofertament econòmic proposat pel senyor Vidal, anterior promotor del pla parcial de l'esmentat Sector, en relació a la substitució de la cessió del 10% de l'aprofitament mig per una compensació econòmica en favor de l'Ajuntament, i l'annex a l'informe emès al respecte per l'assessoria jurídica en data 5-NOV-97.